



L'Écho de l'habitation autochtone

Bulletin annuel du Comité régional tripartite en logement pour vos questions sur les programmes et initiatives en lien avec l'habitation autochtone

Volume 13-1 Automne 2022



Assemblée des Premières
Nations Québec-Labrador



Services aux
Autochtones Canada



Dans cette édition

- Bilan 2021-2022 et grandes orientations 2022-2023 du Comité régional tripartite en logement (CRTL)
- APNQL : Un retour sur la Rencontre régionale sur le logement
- SAC : Mise à jour sur le dossier de l'habitation
- SCHL : Tableau des allocations et mise à jour sur les initiatives de financement
- Capsule d'information de nos partenaires : La Commission de développement économique des Premières Nations du Québec et du Labrador (CDEPNQL)
- Histoire à succès : Nation Anishnabe de Lac-Simon – l'impact positif de la construction de petites maisons

Meilleurs vœux à vous et à vos proches pour une période des Fêtes sous le signe du bonheur et de la santé. Les membres du CRTL vous souhaite une année 2023 remplie d'opportunités, de collaborations fructueuses et de succès dans vos projets en matière d'habitation! *



Comité régional tripartite en logement

Rapport annuel 2021-2022

Voici un sommaire du rapport d'activités de l'année 2021-2022 ainsi que les orientations pour 2022-2023 du Comité régional tripartite en logement (CRTL). Le rapport complet est disponible sur la page du CRTL du site internet de l'APNQL (<https://apnql.com/fr/>).

Principales réalisations 2021-2022

Activités régulières

- Mise en œuvre du Plan d'action 2021-2023.
- Réflexion sur l'avenir du bulletin *Écho de l'habitation autochtone*.
- Publication d'informations pertinentes sur la page du CRTL intégrée au site internet de l'APNQL et dissémination aux communautés et organismes des Premières Nations.
- Collaboration à la réflexion entourant la régionalisation de l'Initiative de logement dans les réserves et les communautés 2021-2024 de SAC.

Actions stratégiques

- Fréquence augmentée des conférences du Comité opérationnel dès le début de la pandémie dans une optique d'harmonisation et de concertation des actions des partenaires.
- Stratégie concertée pour poursuivre l'élaboration et la mise en œuvre de la Stratégie régionale en logement et infrastructure.
 - Partenariat avec le Conseil scolaire des Premières Nations en éducation des adultes (CSPNÉA) dans la mise en œuvre de l'axe Compétences et capacités de la Stratégie régionale.
 - Partenariat avec la Commission de développement économique des Premières Nations du Québec et du Labrador (CDEPNQL) dans le développement de l'axe Financement et gestion financière de la Stratégie régionale, qui entre maintenant dans une deuxième phase.

Activités d'encadrement

- Réflexion sur les prochaines étapes de la mobilisation régionale.

Collaboration avec les organisations

- Partenariat avec le Conseil scolaire des Premières Nations en éducation des adultes (CSPNÉA) dans la mise en œuvre du programme de formation des gestionnaires de l'habitation et de la communauté de pratique en habitation (CoPH).
- Partenariat avec les conseils tribaux dans la mise en œuvre du projet pilote de Groupe de ressources techniques en habitation (GRTH).
- Partenariat pour appuyer et supporter les tables régionales en habitation.
- Partenariat pour collaborer avec la SÉDAC dans la mise en œuvre de son modèle stratégique.
- Collaboration avec le Conseil national de recherches du Canada (CNRC) pour identifier des solutions à certains enjeux techniques auxquels font face les Premières Nations.
- Discussions exploratoires avec le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations.
- Poursuite de la discussion avec le syndicat Unifor en prévision d'une contribution éventuelle dans un projet significatif pour les Premières Nations au Québec dans le domaine du logement et de l'infrastructure. En novembre 2021, dans le cadre du Grand cercle économique des Peuples autochtones et du Québec, Unifor a pris l'engagement ferme de "contribuer concrètement à la mise en œuvre de solutions à l'épineux dossier de la crise du logement qui sévit dans les communautés autochtones au Québec."

Grandes orientations pour l'année 2022-2023

L'année 2022-2023 est la deuxième de la période couverte par le nouveau Plan d'action biennal du CRTL. Outre les activités régulières, les dossiers suivants sont au centre des préoccupations du CRTL.

Poursuite de l'élaboration et de la mise en œuvre de la stratégie régionale

Trois activités majeures se déplient cette année :

- Poursuite de la mise en œuvre de l'initiative de développement des capacités;
- Poursuite de l'analyse financière et économique (la deuxième phase de développement prévoit notamment la mise en place d'un centre d'expertise en littératie financière et habitation);
- Analyse des options de développement institutionnel en fonction des avancées des 2 autres axes de la Stratégie.

Le Comité continue de définir les mandats, de les coordonner et d'en faire le suivi. Il fait rapport à ses autorités et tient les Premières Nations informées tout au long du processus.

Plus de compétences et de capacités à tous les niveaux avec innovation	Plus de fonds et plus d'options de financement avec innovation	Plus d'autonomie chez les Premières Nations avec innovation
---	---	--

Mise en œuvre des programmes découlant des budgets fédéraux 2021 et 2022

Des investissements additionnels en logement furent annoncés lors du dépôt du Budget fédéral 2022. La collaboration à la mise en œuvre des programmes découlant des fonds en logement des budgets de 2021 et 2022 se poursuit. Nous nous assurerons que l'information soit bien communiquée aux Premières Nations et aux organisations. Il faut aussi préparer le terrain, en permanence, en vue d'une éventuelle réallocation des fonds nationaux. De telles réallocations ont eu lieu par le passé, et la région a pu en bénéficier en raison, entre autres, d'un plan d'action bien établi à l'avance.

Poursuite des initiatives amorcées

Le partenariat se poursuit avec les organisations concernées par la mise en œuvre des projets visant le développement des capacités des Premières Nations dans le domaine de l'habitation.

- Programme de formation des gestionnaires de l'habitation (attestation d'études collégiales) et communauté de pratique en habitation (CoPH).
- Projet pilote de groupe de ressources techniques en habitation (GRTH).
- Tables régionales en habitation.
- Initiatives de la SÉDAC.
- Fonds en fiducie pour le développement de lots administré par la SÉDAC.
- Engagement du syndicat Unifor en prévision d'une contribution éventuelle dans un projet significatif pour les Premières Nations.

Le Comité prendra une décision au sujet de sa stratégie de communication en vue d'une mise en œuvre au courant de l'année.

Rencontre régionale annuelle

Dans la mesure où le contexte pandémique le permet, la rencontre régionale sur le logement organisée par l'APNQL se tiendra à nouveau en 2022-2023. Deux étapes sont envisagées : en virtuel au mois de mai et en présence au mois de septembre.

Veille stratégique

Le CRTL demeure à l'affût de tout développement dans les dossiers qui ont un intérêt pour la région. Il continue de faire des recommandations en conséquence (ex. : le déploiement du Budget fédéral 2022 et son arrimage aux priorités régionales, l'évolution de la pandémie et ses effets possibles sur les enjeux en logement propres aux Premières Nations, la réforme du logement, la mise en œuvre du Plan d'action découlant de l'Exercice de réflexion approfondie sur le logement des Premières Nations (Deep Dive), la réallocation de fonds nationaux, l'augmentation des coûts de construction).

Assemblée des Premières Nations du Québec et du Labrador (APNQL)

Une première rencontre régionale sur le logement en personne depuis 2019!

Les 27 et 28 septembre derniers se tenait la rencontre régionale sur le logement de l'Assemblée des Premières Nations Québec-Labrador (APNQL). Une première depuis 2019, en raison des contraintes imposées par la pandémie de COVID-19.

Plus de 100 de personnes ont participé à la rencontre, qui étaient heureuses d'échanger en personne après une aussi longue pause.

Voici un résumé des sujets qui ont été discutés lors de la rencontre et des principaux éléments à retenir.

Allocutions d'ouverture et mise à jour régionale et nationale

- Vingt ans après le premier rapport de l'APNQL sur les besoins en logement, quels sont les progrès? L'augmentation des coûts de construction pose un défi additionnel à l'objectif de combler les écarts en infrastructure d'ici 2030. Le Budget fédéral 2022 prévoit des sommes pour le logement des Premières Nations.
- Services aux Autochtones Canada (SAC) est maintenant en mesure d'engager des fonds sur une base pluriannuelle.
- La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) ajoute des options de financement qui offrent plus de potentiel que les programmes réguliers.

Certification et perfectionnement

L'Association des professionnels de l'habitation des Premières Nations (APHPN) a expliqué sa mission et les moyens d'y adhérer. Pour les finissants du programme de Techniques en gestion de l'habitation pour les Premières Nations au Québec (TGHPNQ), cela implique que seulement 2 cours supplémentaires soient réussis au lieu de 5.

Axe financement et gestion financière de la Stratégie régionale

Le Centre de littératie financière et habitation a été créé en réponse à la crise du logement dans les communautés. La Commission de développement économique des Premières Nations (CDEPNQL) et la Société d'épargne des Autochtones du Canada (SÉDAC) vont accompagner les dirigeants et les membres des communautés, notamment en offrant des activités de sensibilisation et d'éducation à la saine gestion des finances communautaires et personnelles.

Efficacité énergétique

Le programme Éconologis est à la portée des Premières Nations. Il permet d'effectuer des travaux gratuits d'amélioration de l'efficacité énergétique.

Graduation des 4^e et 5^e cohortes de l'AEC

La réussite des 8 finissants des cohortes 4 et 5 de l'Attestation d'études collégiales (AEC-TGHPNQ) fut soulignée à l'occasion d'une cérémonie tenue en marge de la rencontre. Les partenaires furent élogieux. Des bourses furent remises aux finissants. La cohorte 6 est actuellement en cours et la septième est en préparation. Une trentaine de personnes ont gradué depuis le lancement de ce programme!

Mouvement de collaboration

SAC et la SCHL s'associent pour soutenir les communautés dans le renforcement des capacités. Les programmes et le financement sont administrés de façon complémentaire. Les communautés sont invitées à soumettre leurs demandes. L'offre d'accompagnement est bien sentie.

Entretien du parc immobilier

Un environnement sécuritaire passe, dans un premier temps, par l'inspection du parc de logements. Il faut assurément une bonne planification en amont et des plans d'habitation. Des pistes de solution existent et sont partagées via le cercle des connaissances.

Initiative régionale de développement des capacités

CoPH, WorkPlace, PocH ont été définis et présentés. Un projet d'unité mobile de formation relié aux métiers de la construction, actuellement à l'étape de réalisation du plan d'affaires, en collaboration avec le Centre régional d'éducation des adultes (CRÉA) de Pessamit, fut présenté. Des réalisations positives, dont les communautés sont fières, ont été partagées.

Les divers documents présentés au cours de la rencontre sont disponibles sur la page du Comité régional tripartite en logement (CRTL) du site internet de l'APNQL (<https://apnql.com/fr/>), ainsi que sur WorkPlace (<https://coph.workplace.com/notes/617834716538763>).

Services aux Autochtones Canada



Mise à jour Habitation!

Initiative logement dans les réserves et les communautés 2021-2024

L'appel de propositions de l'Initiative logement dans les réserves et les communautés 2021-2024 s'est déroulé du 23 août 2021 au 14 janvier 2022.

À l'issue de cet appel de propositions, ce sont plus de 600 projets couvrant les 5 volets de l'Initiative qui ont été financés à 23 communautés et 7 organisations des Premières Nations, permettant l'allocation du budget initial dédié à la région du Québec :

Volets	Nombre de projets financés
Construction	63 unités
Rénovation	497 unités
Viabilisation de lots	11 projets (pour 298 lots)
Renforcement des capacités	39 projets
Innovation	3 projets
TOTAL	613 projets

Réforme sur le logement et l'infrastructure – principaux axes d'intervention

L'annonce faite dans le cadre du Budget fédéral 2022 d'un financement national de 2,4 milliards de dollars sur une période de cinq ans (2022-2027) pour le logement autochtone sur réserve permettra de poursuivre les efforts régionaux et locaux dans le développement et la mise en œuvre de la Stratégie régionale sur le logement et l'infrastructure.

Ainsi, l'opportunité apportée par la récurrence du financement annoncée permet au ministère de travailler sur des axes d'intervention qui influenceront le domaine de l'habitation autochtone sur réserve et le dirigera vers une autonomie et une gouvernance par les Premières Nations, pour les Premières Nations et au rythme de celles-ci.

Restez à l'affût, car de nouvelles opportunités se présenteront de contribuer à faire la différence au sein des communautés autochtones du Québec!

Axes d'intervention principaux :

Combler tous les besoins exprimés par l'appel de propositions de l'initiative logement

Les disponibilités financières additionnelles annoncées par le Budget fédéral 2022 ont permis de combler tous les besoins exprimés par les communautés à l'issue de l'appel de propositions de l'Initiative logement dans les réserves et les communautés. Ainsi, les projets admissibles qui avaient été inscrits sur la liste d'attente feront l'objet d'une assistance financière du ministère.

Initiative logement : des volets ouverts en continu pour répondre aux besoins

Le saviez-vous?

Certains volets de l'Initiative logement sont ouverts à recevoir vos propositions de projets : Agrandissement de logements existants surpeuplés ou sur-occupés; Aide à la mise de fonds pour la construction de logements locatifs communautaires densifiés; Renforcement des capacités et Innovation.

Comment faire?

N'hésitez pas à communiquer avec les conseillers en logement si vous souhaitez discuter d'une idée de projet ou déposer une proposition : clglementhousingqc@sac-iscc.gc.ca

Suivez ce lien pour accéder aux guides et formulaires : [Financement – SAC.](#)

Restez à l'affût, il pourrait y avoir des changements! L'équipe s'affaire actuellement à revoir l'ensemble des besoins exprimés dans le cadre des sessions de remue-ménages tenues en 2021 en préparation de l'Initiative logement afin de s'assurer que celle-ci puisse continuer de faire partie de la solution. Offrir de nouvelles opportunités via des volets existants actuellement fermés, adapter l'Initiative logement afin de favoriser les maillages, mettre en place de nouveaux volets sont des exemples des réflexions en cours.

Quelques mots sur le maillage :

Dans le cadre de la rencontre régionale sur le logement de l'APNQL qui s'est tenue les 27 et 28 septembre 2022 à Québec, SAC et la SCHL ont abordé sur le maillage comme étant un gage de succès dans la réalisation de vos projets. Les projets en renforcement des capacités ont servi d'exemple, mais l'approche présentée pourrait s'appliquer à d'autres formes de projets dans votre communauté. À retenir de cette présentation :

- RECETTE CLÉ DU MAILLAGE : Le plus tôt possible dans la réflexion du projet, identifier et connaître les partenaires potentiels qui peuvent aider à sa réalisation. Échanger et partager sur les façons de faire, les bons et moins bons coups, les succès et les apprentissages.
- MISER sur l'importance du réseautage.
- À RETENIR : SAC et SCHL collaborent ensemble. Pensez à partager rapidement vos idées de projets.
- PENSER à l'importance du transfert de connaissances, du mentorat et de la planification de la relève.

Approche de planification en logement

La récurrence de financement apportée par un budget annoncé sur cinq années ouvre la porte à une transition progressive vers une approche de planification en logement. Cette approche permettra aux communautés d'évaluer et de consigner leurs besoins en logement à court, moyen et long terme, d'en déterminer des niveaux de priorité et d'y rattacher des plans de financement. Le ministère s'attarde actuellement à définir l'approche et en construire les premiers jalons afin de permettre un accompagnement dans le développement et la mise en œuvre de votre éventuel plan de logement.

Vous souhaitez vous y préparer? Voici des pistes de réflexion :

- Comment est-ce que nous voyons le plan idéal en logement pour notre communauté?
- Que devrait contenir notre plan en logement?
- Comment faire en sorte que notre plan soit un outil de planification utile?
- Comment faire le lien entre notre futur plan en logement et le grand chantier de rattrapage au sein de notre communauté (entres autres via les résultats de l'Étude de 2018 de l'APNQL sur les besoins en logement et infrastructures)?



Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL)

Allocations 2022-2023 et mise à jour sur les programmes et initiatives

SCHL Sommaire de l'allocation en rénovation 2022-2023

Première Nation	Allocation 2022-2023
Nation Huronne Wendat	-\$
Mohawks of Kahnawá:ke	-\$
Mohawk Council of Kanesatake	-\$
Montagnais de Natashquan	20 000.00 \$
Montagnais de Pakua Shipu	20 000.00 \$
Listuguj Mi'gmaq Government	-\$
Micmacs of Gesgapegiag	-\$
La Nation Micmac de Gespeg	-\$
Première Nation Malécite de Viger	-\$
Conseil de la Première Nation Abitibiwinni	20 000.00 \$
Communauté anicinapek de Kitcisakik	-\$
Nation Anishnabe du Lac Simon	20 000.00 \$
Timiskaming First Nation	20 000.00 \$
Kebaowek First Nation	20 000.00 \$
Long Point First Nation	20 000.00 \$
Abénakis de Wôlinak	20 000.00 \$
Odanak	20 000.00 \$
Kitigan Zibi Anishinabeg	40 000.00 \$
Algonquins of Barriere Lake	
Pekuakamiulnuatsh Takuhiikan	40 000.00 \$
Conseil des Atikamekw de Wemotaci	-\$
Les Atikamekw de Manawan	
Atikamekw d'Opitciwan	20 000.00 \$
Innu Takuakan Uashat Mak Mani-Utenam	
Naskapi Nation of Kawawachikamach	-\$
Les Innus de Ekuanitshit	20 000.00 \$
Montagnais de Unamen Shipu	20 000.00 \$
Bande des Innus de Pessamit	40 000.00 \$
Première Nation des Innus Essipit	20 000.00 \$
La Nation Innu Matimekush-Lac John	20 000.00 \$
Premières Nations cries	114 048.00 \$
Total	514 048.00 \$

SCHL Allocation coûts à vie Article 95 - 2022-2023

Première Nation	Coût à vie alloué
Nation Huronne Wendat	
Listuguj Mi'gmaq Government	440 352 \$
Micmacs of Gesgapegiag	220 176 \$
Conseil de la Première Nation Abitibiwinni	220 176 \$
Nation Anishnabe du Lac Simon	880 704 \$
Timiskaming First Nation	245 965 \$
Kebaowek First Nation	
Long Point First Nation	440 352 \$
Mohawks of Kanesatake	
Mohawks of Kahnawá:ke	
Abénakis de Wôlinak	
Odanak	
Kitigan Zibi Anishinabeg	
Algonquins of Barriere Lake	
Pekuakamiulnuatsh Takuhikan	437 495 \$
Conseil des Atikamekw de Wemotaci	
Les Atikamekw de Manawan	
Atikamekw d'Opitciwan	1 268 088 \$
Innu Takuakan Uashat Mak Mani-Utenam	440 352 \$
Première Nation des Innus Essipit	220 176 \$
Montagnais de Natashquan	
Montagnais de Unamen Shipu	767 553 \$
Bande des Innus de Pessamit	660 528 \$
Innue Essipit	
La Nation Innu Matimekush-Lac John	
Montagnais de Pakua Shipi	383 776 \$
Naskapi Nation of Kawawachikamach	427 420 \$
Premières Nations cries	3 419 360 \$
RÉSERVE	213 027 \$
Total	10 685 500 \$

Des initiatives de financement SCHL à considérer

Initiatives en cours

Initiative sur les maisons d'hébergement et de transition

Le financement de cette initiative sera réparti sur 5 ans à compter de 2021-2022. L'affectation des fonds est une contribution pouvant atteindre 100 % des coûts d'immobilisations admissibles pour :

- une construction
- une conversion de bâtiment à usage non résidentiel en maison d'hébergement ou logement de transition

La SCHL fournira le financement en fonction d'un coût moyen pouvant atteindre :

- 7,2 millions de dollars par établissement dans les territoires et dans l'Inuit Nunangat
- 3,48 millions de dollars par établissement dans les provinces à l'échelle du pays

Les demandeurs doivent fournir un budget de construction propre à l'établissement.

SAC fournira :

- une affectation annuelle moyenne de 1 million de dollars pour l'exploitation de maisons d'hébergement dans les territoires et dans l'Inuit Nunangat
- une affectation annuelle moyenne de 800 000 \$ pour l'exploitation de maisons d'hébergement dans les provinces à l'échelle du pays
- une allocation annuelle moyenne de 500 000 \$ pour des logements de transition à l'échelle du pays

Fonds de co-investissement pour construire ou rénover : Logement pour les Autochtones et le Nord

Le Fonds accorde la priorité aux partenariats entre les fournisseurs de logements pour les Autochtones et le Nord et leurs partenaires, comme les gouvernements, les organismes sans but lucratif et d'autres organismes.

Le Fonds de co-investissement accorde la priorité aux logements abordables qui sont :

- écoénergétiques;
- accessibles;
- socialement inclusifs.

Votre ensemble pourrait être admissible à un prêt remboursable ou à un prêt-subvention ou aux deux. Cela dépendra des besoins de l'ensemble projeté de sa capacité à rencontrer les exigences du programme et des fonds disponibles au moment de l'analyse de votre demande.

- **Prêt remboursable** : Une forme de prêt devant être remboursé tous les mois dans un délai précis.
- **Prêt-subvention** : Une forme de prêt qui pourrait être susceptible de remise si vous répondez aux critères du programme et atteignez les cibles de celui-ci.

Nouvellement annoncé

Initiative de Crédit Rapide de Logements 3.0

- Dans le cadre de son budget de 2022, le gouvernement du Canada investit 1,5 milliard de dollars de plus sur deux ans, à compter de 2022-2023, pour prolonger l'Initiative pour la création rapide de logements (ICRL).
- L'ICRL fournit des contributions en capital pour faciliter la construction rapide de logements ou l'acquisition d'immeubles existants afin de les remettre en état ou de les convertir en logements abordables permanents, avec services de soutien ou de transition.
- L'objectif de l'ICRL est de créer rapidement de nouveaux logements abordables permanents destinés aux personnes vulnérables au Canada qui sont prioritaires dans le cadre de la Stratégie nationale sur le logement, y compris les personnes en situation d'itinérance ou à risque de s'y trouver.
- Ce nouveau financement devrait permettre de créer jusqu'à 4 500 logements abordables, et au moins 25 % du financement sera consacré à des ensembles résidentiels destinés aux femmes.
- La SCHL versera jusqu'à 100 % du financement en contributions en capital pour couvrir les coûts admissibles de construction résidentielle.
- Veuillez discuter avec votre spécialiste de la SCHL avant de préparer et de soumettre votre demande.
- Pour en savoir plus sur l'ICRL et pour recevoir un courriel lorsque l'information sera disponible, veuillez consulter la page [Web de l'ICRL](#) et vous abonner au bulletin électronique.

Visitez notre site web pour accéder à la liste détaillée des initiatives de financement de la SCHL, ainsi que toutes autres Ressources pour les fournisseurs de logements pour les Autochtones

Capsule d'information de nos partenaires

Commission de développement économique des Premières Nations du Québec et du Labrador (CDEPNQL)

Centre d'expertise en littératie financière : pour l'amélioration des conditions de vie des Premières Nations. Un chez-soi confortable est la base pour s'épanouir et se sentir heureux. Or, les problèmes liés au logement des Premières Nations ne cessent de s'accentuer. Selon les données de 2018 disponibles sur le site de l'Assemblée des Premières Nations Québec Labrador (APNQL), on estimait le manque de logements au Québec à plus de 10 000 unités. En additionnant les besoins en nouveaux logements, les rénovations, la décontamination et les travaux d'infrastructure, le montant nécessaire estimé s'élevait à 4 milliards de dollars. Cette situation est liée à plusieurs problèmes sociaux et économiques. Elle affecte la qualité de vie et les destins des personnes de différentes façons, notamment en ayant un impact négatif sur la réussite scolaire et la rétention des jeunes dans les communautés. Il s'agit d'un frein à la préservation de la culture et au développement de nos communautés.

Un modèle à revoir

Dans plusieurs communautés, même une injection massive de fonds publics ne saurait à elle seule régler le problème de manière définitive. En effet, il ressort d'une analyse publiée par l'APNQL que les revenus générés par les parcs d'habitation communautaires sont insuffisants pour maintenir les parcs et les faire croître au rythme des besoins. Le modèle de gestion

de l'habitation de plusieurs communautés est à revoir en profondeur. Parmi les solutions qui pourraient permettre à nos communautés d'offrir de meilleures conditions de logement, mentionnons notamment l'accès élargi à la propriété privée aux individus qui en ont les moyens, une densification de l'habitation communautaire pour réduire les coûts ainsi que la mise en place d'un continuum de solution en habitation qui aurait pour conséquence d'amener une meilleure adéquation entre les besoins des membres des communautés et leur logement, sachant que les besoins en matière de disposition et la taille du logement changent au cours du cycle de vie d'un individu.

Miser sur l'autonomie financière

Le Centre de littératie financière et habitation des Premières Nations est une initiative créée en partenariat par la Commission de développement économique des Premières Nations du Québec et du Labrador (CDEPNQL) et la Société d'épargne des Autochtones du Canada (SÉDAC). Il a été créé pour accompagner les communautés dans l'exploration des différentes options possibles pour effectuer un chantier de ratrappage de l'habitation et de contribuer à une plus grande prise en charge par les individus afin qu'ils bénéficient d'un choix et puissent accéder à une meilleure qualité de vie.

Si vous désirez recevoir notre visite dans votre communauté pour une présentation du Centre de littératie financière et habitation, à faire un diagnostic de votre situation et d'identifier les solutions adaptées à votre réalité, veuillez communiquer avec M. Steve Laveau à slaveau@cdepnql.org ou par téléphone au 418-843-1488 poste 1231.

Au plaisir de collaborer avec vous!



Histoire à succès

Les petites maisons ont un grand impact sur la Nation Anishnabe de Lac-Simon

Les défis actuels en matière de logement exigent des solutions novatrices

C'est ce genre de pensée novatrice qui a permis au Conseil de la Nation Anishnabe de Lac-Simon non seulement de construire de nouveaux logements pour la collectivité, mais aussi d'acquérir de nouvelles compétences qui dureront toute une vie.

Le Conseil de la Nation Anishnabe de Lac-Simon s'emploie depuis des années à créer plus de logements abordables et sécuritaires pour les familles dans le besoin. En réponse à ce besoin et avec le soutien financier de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, ils ont dirigé un projet unique qui a permis de construire 15 petites maisons en A et d'acquérir des connaissances et des compétences en construction qui peuvent servir la collectivité pendant de nombreuses années. Les résidents de Lac-Simon disposent maintenant d'une main-d'œuvre dotée de compétences en menuiserie acquises dans le cadre du processus de construction qui peut continuer d'être mise à profit dans le cadre des efforts continus visant à remédier au surpeuplement et à la pénurie de logements disponibles dans la région.

Comment cela a fonctionné

C'était une première pour la Nation. L'administration du Conseil a élaboré les plans et devis modèle de maison avec l'aide du directeur adjoint du logement, Terry Babin. Accompagné d'une équipe de 45 charpentiers, le projet a débuté en novembre 2020 et devait être achevé au printemps suivant. En dépit d'une foule de défis, y compris le COVID-19, 15 petites familles ont été accueillies dans leur nouveau foyer en avril 2021.

Vers l'avenir

Ce projet novateur a permis à ces petites familles d'avoir un chez-soi tout en ayant un impact durable sur la collectivité qui les a construites. L'administration de la Nation a saisi l'occasion de remédier aux pénuries de main-d'œuvre dans la région en partageant les connaissances acquises au cours de ce projet pilote. De concert avec le Centre régional d'éducation des adultes Kitci Amik (Crea Kitci-Amik), ils ont créé un programme de formation pour les nouveaux charpentiers. Le programme offre une formation complète, tant théorique que pratique, il a déjà été offert trois fois en septembre 2022.

Grâce à de nouveaux logements et à des possibilités de formation, Lac-Simon a également accueilli des gens qui avaient quitté la région auparavant. La Nation travaille à l'aménagement d'autres logements avec l'appui de son nouveau programme de formation.

